

## **Medborgarförslag till Ljusnarsbergs Kommun.**

Då det i kommunen finns ett unikt område, Gillersklack, som lämpar sig för olika former av rekreation, så föreslår jag att kommunen, med det kommunala bostadsbolaget, undersöker möjligheten att förvärva dessa två fastigheter som omfattar hotell, bad och camping, samt skidbacke med skog.

Jag föreslår att kommunen som ägare av fastigheterna skall renovera och därefter till lämpliga företag/personer arrendera ut verksamhetsområdena var för sig; Restaurang, hotell och camping, badhus, skidbacke med värmestuga under vintern, värmestuga/café med butik vår, sommar, höst.

Varje verksamhet kräver sin drivande kraft och därför bör erbjudande om arrende riktas mot företag/personer med spetskompetens för var och en av dessa verksamheter.

Förslaget ges i första hand för kommuninvånarnas skull, men dessutom för att en verksamhet på Gillersklack gynnar kommunen dels för att folkhälsa bland kommuninvånarna blir bättre. Särskilt äldre och barnfamiljer har uppskattat att det funnits ett bad i kommunen.

I andra hand kommer det faktum att Bergslagsleden går genom Gillerklack och att ett stop för vandrare där de kan vila, sova, äta och proviantera är bra för turismen i allmänhet och särskilt för näringslivet i Kopparberg som får del av köpkraften hos det potentiella besökarantalet på camping och hotell.

Kommunen bör ta i beaktning och värdera möjligheten till en simbassäng på kort avstånd från Kopparberg och jämföra detta med de arrangemang som bland annat skolan tvingas till om bussning till annan ort måste genomföras.

Det är i turistsammanhang mycket fördelaktigt för kommunen som helhet att det finns ett fungerande rekreationsområde året runt som kan vara avgörande för de som söker bostad och/eller investering i kommunen.

Campingplatsen är lämplig även för sommarcamping, vilket har försumrats av tidigare ägare. All statistik gällande beläggning på Sveriges campingplatser pekade fram till 2019 på en stark ökning och till och med brist på campingplatser. En renovering av servicehus samt att vissa platser beläggs med gräs skulle göra campingen attraktiv även för sommarcamping. Boule, minigolf samt utomhusgym är några av de attraktioner som skulle uppskattas. Med rätt arrendator kan denna campingplats bli en av Bergslagens bästa.

Skidbacken har uppskattats av många just för att barnbacken ligger i anslutning till vuxenbackarna. Detta har gjort att just barnfamiljer under årens lopp kommit till Gillersklack. Skidbacken har missköts av tidigare ägare just på grund av inkompetens. En arrendator bör ha dokumenterad erfarenhet av tidigare drift och vara beredd att satsa på försäljning av utrustning samt även fiskeutrustning för höstcampare.

Ett ägande av fastigheterna och satsning på renoveringar och förändringar kommer att kosta men kommer även att på sikt ge god avkastning för arrendatorerna samt ett gott resultat för kommunen och dess innevånare genom att Ljusnarsberg hamnar på kartan igen, inte bara i Bergslagen eller Sverige, utan även internationellt.

Jag föreslår att kommunen snarast undersöker möjligheten att förvärva de båda fastigheterna på Gillersklack.

Ove Törnemar