

Gillersklack

En överblick över en möjlig framtida
modern fritid och hälsoanläggning.



KLACKEN

Framtida plan:

Vision:

Etablera Gillers-Klack som en modern attraktiv anläggning som kan möta förväntningarna från dagens gäst på ett självklart och naturligt sätt.

3 kompletterande funktion:

- a) Kommuninnevånaren som nyttjar det kostnadsfria utbudet.
 - a. Skolungdomar, bad, vandring, hiking, längdskidor.
 - b) Kommun/närområdes besökaren som nyttjar prisvärda fritidsaktiviteter, åker alpint, downhill biking, besöker restaurang etc
 - c) **Ny gäst**, modern hälsoanläggning, avkoppling, seminarier, hälsoriktig kost, a lá Masesgården.
-
- a) Klacken skall erbjuda den **"fritt nyttjande besökaren"** de servicefunktioner som denne upplever som generösa och positiva. Kunna anlända till Klacken efter tex. en vandringsetapp och kunna möta en aktiv anläggning med ett relevant utbud.
 - b) För den **"betalande gästen"** skall Klacken ligga i framkant av vad som erbjuds i marknaden i övrigt. Klacken`s närhet till de boende i bygden, moderna och fräscha intryck, skall tala till dess fördel och locka till nyttjande av "Klacken" i stället för att resa till andra anläggningar (alpint/bad) längre bort utanför kommunen.



- c) **Nyhet:** Klacken`s koncept kompletteras med att etablera Klacken som en modern "get away". En anläggning där en ny gästkategori kan koppla av i en naturskön, aktivitetsrik miljö. Få en modern upplevelse, ge sig själv en hälsoboost samtidigt som regionen/kommunen ges möjlighet att presentera och introducera sig för en gäst som antagligen aldrig besökt området tidigare. En modern hälsoupplevelse a lá Masagården!





Spinn-off:

Den nya besökaren är antagligen en resursstark person som kan tänkas ge input till både investeringar samt nyföretagande i regionen. Den nya besökaren kommer att inse att denna natursköna region endast ligger 3-4 timmar med tåg/bil från både Göteborg och Stockholm.



Öppna frågeställningar: Krav/ålägganden

Vi behöver få en heltäckande bild av de ev önskemål/kravställningar som kommun/myndighet kan tänkas ha på anläggningen för att anse den "driftgodkänd". Finns idag några olösta punkter gentemot, miljö, byggnadsavd på kommunen? Hälsa och hygien? Hur är status gällande brandskydd och säkerhet?

Detaljplan.

-Vi behöver få ett öppet samarbete med kommunen/byggnadsnämnd för att kunna öppna upp för både tillbyggnad av entrumanläggningen men även en förtätning och utökningen av "småhus" område.

Det finns även behov av att anlägga nybyggnation i anslutning till skidlift och nedfarter (detaljplaneändring?).

Summering:

Ett samarbete med kommunen krävs för att de ekonomiska delarna skall realiseras. Vi hoppas att kommunen inser och kan ta steget till att stödja denna satsning på för att helheten skall kunna realiseras.

Vi efterfrågar och söker stöd för att kommunen skall ställa sig positiv till att ingå ett avtal och medverka till en månatligt "hyra ett stöd", (80,000 sek per månad, under 10 år) för att kunna erbjuda kommuninnevånarna en attraktiv badmöjlighet och en generell bred friluftsupplevelse i en modern och lättillgänglig närmiljö.